



Exposé

Moderne Wohnungsbaugenossenschaft Neustrelitz eG | Augustastraße 3 | 17235 Neustrelitz

Objektnummer	1005/24041
Straße Hausnr.	Rudower Str. 24
Wohngebiet	Rudow
PLZ Ort	17235 Neustrelitz
Lage	4.OG links
Räume	3-Raum-Wohnung
Wohnfläche	59,70 m ²
Frei ab	01.02.2024
Grundmiete	370,00 €
Nebenkostenvoraus. ca.	81,00 €
Heizkosten ca.	80,00 €
Warmmiete	531,00 €
Geschäftsanteile	775,00 €



Art des Energieausweises	Energieverbrauchsausweis
Energieverbrauchswert des Gebäudes	82,00 kWh/(m ² a)
Energieverbrauch Warmwasser enthalten	nein
Anzahl Wohnungen	30
Baujahr des Gebäudes	1975
Energieeffizienzklasse	C
Gültig bis	14.04.2029

Wohnungsbeschreibung

- Bad mit Fenster
- Bad mit Wanne
- Balkon
- Highspeed-Internet der Stadtwerke Neustrelitz GmbH verfügbar
- Keller
- Kochmöglichkeit Elektro
- Küche mit Fenster

Wohngebietsbeschreibung

Das Wohngebiet Rudow verfügt über eine gute Busverbindung zum Bahnhof Neustrelitz



Ihre Ansprechpartnerin:

Anke Clemens

Tel. 03981 4583-12

E-Mail: clemens@mwg-eg.de

Für die Richtigkeit der Angaben wird keine Gewähr übernommen. Sie dienen lediglich zur ersten Information, erheben keinen Anspruch auf Richtigkeit oder Vollständigkeit und müssen bei weiterem Interesse präzisiert werden. Alle Angaben, Preise, Reservierungen gelten als unverbindliches Angebot solange Ihnen kein ausdrückliches und verbindliches Vertragsangebot überreicht wurde und stellen keine Grundlage für Rechtsansprüche dar.